

São Paulo, 21 de novembro de 2023.

COMUNICADO AO MERCADO

A CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, companhia securitizadora registrada na categoria S1, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Professor Atilio Innocenti, n.º 474, conjunto 1009 e 1010, Vila Nova Conceição, CEP 04538-001, inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 41.811.375/0001-19 ("Securitizadora"), vem, pela presente, na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis de Créditos Imobiliários da 45ª (Quadragésima Quinta) Emissão em Série Única da Securitizadora ("Emissão" e "CRI"), informar que o pagamento da remuneração, devido em 20 de novembro de 2023, foi pago aos investidores em 21 de novembro de 2023, acrescido dos respectivos encargos moratórios previstos nos documentos da operação.



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Amanda Regina Martins Ribeiro

Diretora de Securitização e Distribuição